

Accompagnement & Conseils aux projets d'habitat et de rénovation énergétique

« Le petit coup de pouce pour les grandes décisions »

Etre bien chez soi, profiter d'un habitat adapté à ses besoins, correspondant à ses envies, confortable et économe ne s'improvise pas. Les projets de rénovation ou de construction, d'amélioration de l'habitat sont souvent longs et complexes. Des choix qui peuvent être lourds de conséquences, car ceux-ci impacteront le bâtiment, les conditions de vie des occupants et bien-sûr la consommation d'énergie pour plusieurs dizaines d'années. Aujourd'hui les prix de l'énergie et des matériaux de construction explosent, les conséquences du réchauffement climatique deviennent concrètes. Il est plus qu'essentiel de prendre en compte en amont de tous projets, les besoins et envies des habitants pour que les solutions techniques proposées soient en adéquation et de fait, pérennes et économes dans le temps. Alors comment faire les bons choix ? Comment s'y retrouver dans les différentes propositions, possibilités entendues ici et là ?

C'est quoi l'accompagnement au projet d'habitat de Kerléa ?

C'est un service original d'accompagnement et de conseils aux personnes en phase de réflexion sur leur projet d'habitat. Une prestation qui met l'Humain avant la technique, pour un habitat adapté à vos besoins.

On commence donc par un entretien afin d'identifier vos besoins et envies, les problématiques que vous rencontrez etc. Sous forme d'un atelier d'échange afin de faire ressortir vos réels besoins et désirs.

Cet entretien est suivi d'une visite du bâtiment, ou de l'examen des plans, afin d'établir un diagnostic et imaginer les solutions envisageables, les contraintes, les démarches administratives, les entreprises, les matériaux etc. Celui-ci permet de rédiger un rapport de travail avec les points clefs identifiés.

Sur cette base à un deuxième entretien de travail vous permettra de valider votre projet final, les solutions possibles et de prioriser les étapes pour les mettre en œuvre.

A quoi ça sert ?

L'accompagnement est là pour vous aider à définir votre projet pour un habitat adapté, réaliste et durable. Un projet le plus clair et cohérent possible, un projet planifié, un chemin tracé et balisé, avec différentes étapes, à suivre pour une bonne mise en œuvre et un résultat à la hauteur de vos espérances.

Pour qui ?

Toutes personnes en questionnement sur un projet d'habitat : rénovation de l'existant, achat d'un bien, construction, habitat collectif etc.

Comment ça se passe ?

- Un entretien d'identification du projet, des besoins et des envies.
- Une visite technique avec diagnostic du bâti (état des lieux, problématiques éventuelles...)
- Un rapport de diagnostic et compte rendu d'entretien avec préconisations et planification possible.
- Un entretien de validation et de priorisation des étapes du projet
- Un compte rendu final, avec définition de votre projet, planification et étapes clefs.

Combien ça coûte ?

- Coût d'un suivi : **350 € TTC**

Pour aller plus loin ... et services complémentaires.

- Option diagnostic caméra thermique (période hivernale) : 50€
- L'Audit Energétique, un diagnostic thermique poussé (plus d'infos sur le site internet)
- Auto Diagnostique Energétique Accompagné (Adéa) : un mallette énergie (caméra thermique et appareils de mesure de consommation) et une fiche d'auto-diagnostic pour identifier vous-même vos consommation d'énergie (70€)
- Location caméra Thermique. (25€)
- Suivi long (suivi des devis, choix des entreprises, suivi chantier etc...), cout à définir en fonction des besoins.

Expérience & spécificité de Kerléa

- Spécialisé dans les économies d'énergie et la rénovation écologique.
- 15 ans d'expériences dans les énergies renouvelables, le conseil en économie d'énergie
- Divers Expérience dans la gestion de chantier
- Pratiques et approches issues de l'éducation populaire et des sciences humaines (psychologie sociale)
- A l'écoute des habitants et de leur besoin.
- Réactive, et s'adapte aux évolutions et aux besoins de ses clients.

Contact :

Yvan Bidalot

Tel : 06 87 42 59 49

Mel : yvan.bidalot@kerléa.org

Site : www.kerlea.org